

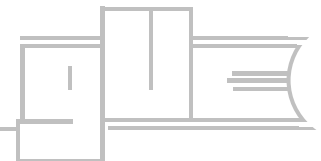
Gesellschaft für Unternehmensrechnung und Controlling m.b.H.

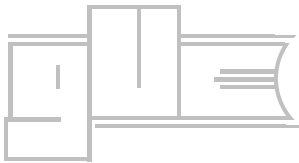
- *wissenschaftlicher Verlag*
- *Beratung*
- *Schulung*

Sie planen eine Veröffentlichung (z.B. Lehrbuch, Fach-/Sachbuch, Dissertation, Habilitation) mit:

- **ISBN** (Internationale Standard-Buchnummer zur weltweit eindeutigen Identifikation),
- **VLB**-Eintrag ['Verzeichnis Lieferbarer Bücher' - die Datenbank im Internet zur Auswahl und Recherche im größten deutschsprachigen Titelangebot] und **CIP**-Aufnahme,
- **VG WORT**-Mitgliedschaft (zur Realisierung Ihrer Autoren-Tantieme) und
- **GUC**-Präsentation von Detail- und Verkaufsinformationen auf unserer Web-Site sowie
- **Anmeldung** bei Online-Buchhandlungen, z.B. amazon.de, buchhandel.de, lob.de.

Dann setzen Sie sich bitte mit uns in
Verbindung: **www.guc-verlag.de**





**GUC - Gesellschaft für
Unternehmensrechnung
und Controlling m. b. H.**

09117 Chemnitz
Abraham-Werner-Str. 22

Tel.: 0371 / 5380886

Mobil: 0160 96724525

GUC@GUC-online.de

<http://www.guc-verlag.de>

Verkehrsnummer: 97 250

Hagen Wolff

„Auswirkungen des Erschließungsrechts auf Grundstückskaufverträge“

(Dissertation)

bestellbar beim Verlag der GUC:

- per FAX: 0371/53 80 886,
- Internetformular: www.guc-online.de,
- per E-Mail: guc@guc-online.de oder
- per Post:
GUC m.b.H.
Abraham-Werner-Straße 22
09117 Chemnitz

Hagen Wolff:

„Auswirkungen des Erschließungsrechts auf Grundstückskaufverträge“

1. Aufl. 2008, 145 Seiten, kartoniert und kaschiert,
ISBN: 978-3-934235-64-9

Inhalt: Bei der Gestaltung von Immobilienübertragungsverträgen ist ein besonders problematischer Vertragsbestandteil die Regelung der Erschließungskostentragungspflicht. Der Versuch des Gesetzgebers durch den, im Rahmen der Schuldrechtsreform, neu geschaffenen § 436 BGB eine gesetzliche Regelung anzubieten, ist als wenig hilfreich zu bewerten.

Im vorliegenden Buch wird untersucht, welche unterschiedlichen Problemsituationen eintreten können, deren Ursache analysiert sowie unter Beachtung von Rechtsprechung und der Literatur eine Problemlösung ermittelt. Schließlich wird der § 436 BGB einer kritischen Betrachtung unterzogen. Die hieraus gezogene Schlussfolgerung, dass nämlich die getroffene Regelung nicht mehr dem historisch gewachsenen Rechtsgedanken der Norm entspricht und zu teilweise untragbaren, für die Praxis unbrauchbaren Ergebnissen führt, endet schließlich mit dem Vorschlag einer Alternativregelung.

Zum Autor:

Hagen Wolff, geb. 1959 in Aschaffenburg, studierte die Rechtswissenschaften in Erlangen, Würzburg und Frankfurt am Main. In der Zeit von 1989 bis 1992 war er als Rechtsanwalt tätig. Seit 1993 ist er Notar in Thüringen. Die Promotion zum Dr. iur. erfolgte im Januar 2008 an der Technischen Universität Chemnitz.

Bestellung von ___ Exemplar(en) des Buches (Hagen Wolff): „Auswirkungen des
Erschließungsrechts auf Grundstückskaufverträge“

(ISBN 978-3-934235-64-9) zum Stückpreis von **35,90 EUR** (incl. 7 % USt und
Versand).

Vorkasse: Sparkasse Chemnitz, BLZ: 870 500 00, Kt.-Nr.: 355 200 36 99

Eurocheck (liegt bei)

Rechnung

Lieferadresse: Name, Vorname bzw. Institution

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Datum, Unterschrift: